



ประกาศเทศบาลตำบลโนนหัน

เรื่อง การต่อสัญญาเช่าแผงจำหน่ายสินค้าในตลาดสดเทศบาลตำบลโนนหัน

ด้วยเทศบาลตำบลโนนหัน มีความประสงค์จะต่ออายุสัญญาเช่าแผงในตลาดสดเทศบาลตำบลโนนหัน โดยมีข้อกำหนด ดังนี้

๑. คุณสมบัติของผู้เช่า

ผู้มีสิทธิเช่าแผงจำหน่ายสินค้าในตลาดสดเทศบาลตำบลโนนหัน จะต้องเป็นผู้มีอาชีพจำหน่ายสินค้าในตลาดสดเทศบาลตำบลโนนหัน

๒. หลักฐานการเช่า ผู้เช่าจะต้องแสดงเอกสารหลักฐานการเช่า ดังนี้

๒.๑ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน

๒.๒ สำเนาทะเบียนบ้าน

๒.๓ คำร้องขอต่ออายุสัญญาเช่าแผงจำหน่ายสินค้าในตลาดสดเทศบาลตำบลโนนหัน

๒.๔ เงินหลักประกันสัญญาเท่ากับราคาค่าเช่าต่อหนึ่งเดือน

๒.๕ ค่าอากรแสตมป์ติดสัญญาเช่า อัตราร้อยละ ๐.๑% ของสัญญาเช่า

๓. อัตราค่าเช่าแผงตลาดในอาคารตลาดสด

อัตราค่าเช่าแผงในอาคารตลาดสด ขนาด ๑ เมตร x ๒ เมตร แผงละ ๓๐๐ บาท/เดือน (รวมค่ารักษาความสะอาด ค่าเก็บขน ค่ากำจัดขยะ และค่าสาธารณูปโภคส่วนกลาง)

๔. ผู้เช่าจะต้องจ่ายเงินค่าเช่าเป็นรายเดือน กำหนดไม่เกินวันที่ ๒๐ ของเดือน ณ งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลโนนหัน หากตรงกับวันหยุดให้นับวันทำการถัดไปเป็นวันครบกำหนด

๕. การชำระค่าเช่า ค่าภาษี ค่าธรรมเนียมหรือเงินอื่นใดที่ผู้เช่าต้องชำระให้แก่ผู้ให้เช่าตามกำหนดเวลา หากชำระเกินกำหนดเวลา ผู้เช่าจะต้องชำระเบี้ยปรับ/เงินเพิ่ม ให้แก่ผู้ให้เช่าอีกในอัตราร้อยละ ๑.๒๕ ต่อเดือนของเงินที่ค้างชำระ เศษของเดือนให้นับเป็น ๑ เดือน

๖. กำหนดระยะเวลาเช่า ๑ (หนึ่ง) ปี

๗. หากผู้เช่าแผงจำหน่ายสินค้านายใด ไม่ประสงค์จะจำหน่ายสินค้าในตลาดสดเทศบาลตำบลโนนหันแล้ว ให้ผู้เช่ายื่นคำร้องต่อนายกเทศมนตรีตำบลโนนหัน ล่วงหน้า ๓๐ วัน

๘. การยื่นคำร้องขอต่ออายุสัญญาเช่าแผงจำหน่ายสินค้าในตลาดสดเทศบาลตำบลโนนหัน สามารถยื่นคำร้องได้ดังต่อไปนี้

- วันที่ ๑๕ - ๑๖ กันยายน ๒๕๖๙ เวลา ๐๙.๐๐ - ๑๒.๐๐ น. ณ ลานด้านหลังตลาดสดเทศบาลตำบลโนนหัน

- วันที่ ๑๗ - ๓๐ กันยายน ๒๕๖๙ เวลา ๐๘.๓๐ - ๑๖.๓๐ น. (ในวันและเวลาราชการ) ณ งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลโนนหัน

๙. หากผู้เช่าแผงจำหน่ายสินค้านายใด ไม่มาต่ออายุสัญญาเช่าตามกำหนดวันและเวลาดังกล่าวจะถือว่าสละสิทธิ เทศบาลตำบลโนนหันจะดำเนินการให้ผู้ที่มีความประสงค์จะจำหน่ายสินค้ามาทำสัญญาเช่าแผงดังกล่าวต่อไป

อนึ่ง ผู้ที่จะทำการต่อสัญญาเช่าจะต้องไม่เป็นผู้ค้างชำระค่าเช่าแผง ค่าไฟฟ้า ค่าน้ำประปา ตลาดสดเทศบาลตำบลโนนหัน และหลังจากทำสัญญาใหม่แล้วจะต้องชำระค่าเช่าแผงทุกๆเดือน หากท่านค้างค่าเช่าแผง ค่าไฟฟ้า ค่าน้ำประปาตลาดสดเทศบาลตำบลโนนหันติดต่อกันเกิน ๓ เดือน เทศบาลตำบลโนนหันจะไม่อนุญาตให้ท่านใช้แผงจำหน่ายสินค้าต่อไป

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๗ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๙



(นายบุญส่ง ทองมูล)

นายกเทศมนตรีตำบลโนนหัน